

	CLASIFICACIÓN	PERSP.
Rating		
Jul-26	AAsf	
Jan-26	AAsf	

Feller Rate mantiene en “AAsf” la calificación de Fiduciaria Reservas, S.A.

27 JULY 2026 - STO. DOMINGO, R.DOMINICANA

Feller Rate ratificó en “AAsf” la calificación de Fiduciaria Reservas, S.A.

La calificación “AAsf” asignada a Fiduciaria Reservas, S.A. (SIVSF-005) se sustenta en su alto nivel de sus estructuras y políticas para la gestión de fideicomisos, sus completos manuales y un equipo de profesionales con conocimiento del mercado financiero. Además, considera el importante número de fideicomisos bajo administración y el respaldo de Banco de Reservas, S.A. En contrapartida, considera la industria de fideicomisos en vías de consolidación en República Dominicana y el escenario de volatilidad de tasas de mercado que puede impactar valor de los activos.

La calificación “AAsf” asignada indica que ésta posee un alto nivel de estructuras y políticas para la administración de fideicomisos.

Fiduciaria Reservas fue constituida en abril de 2013, con el objetivo de participar en el negocio fiduciario en el país. Es controlada por Tenedora Banreservas, S.A., empresa filial del Banco de Reservas de la República Dominicana (Banco de Reservas).

La estructura organizacional de la Fiduciaria es completa, cuenta con ejecutivos experimentados y con amplio conocimiento del mercado financiero y de gestión fiduciaria. Dado el crecimiento en volumen y número de fideicomisos, Fiduciaria Reservas ha reforzado su estructura organizacional durante los últimos años, principalmente en áreas operacionales y negocios. Además, posee diversos manuales de funcionamiento y operación, que regulan sus procedimientos y actividades. Asimismo, durante el año 2025 se agregaron y modificaron varios puestos ejecutivos en su estructura organizacional, lo que le permite continuar reforzando sus operaciones y alcanzar un mayor control.

La Fiduciaria posee diversos manuales de funcionamiento y operación, que regulan sus procedimientos y actividades, entre los cuales destacan el Código de Gobierno Corporativo, Manual de Organización y Funciones, Política de Tratamiento de Conflicto de Intereses de los miembros del Consejo de Administración, Manual de Normas para la Prevención del Lavado de Activos y Financiamiento al Terrorismo, Manual de Políticas de Gestión de Riesgos, Reglamento Interno Consejo de Administración, Código de Ética y Conducta, Reglamento Interno de Comités de Trabajo.

Adicionalmente, al ser filial del Banco de Reservas, la Fiduciaria está sometida a auditorías completas de sus procedimientos, monitoreo de control interno y riesgos, de la gestión contable, del seguimiento operacional, entre otros.

La sociedad fiduciaria posee procedimientos que, unidos al marco legal vigente, conforman una adecuada guía y establecen controles suficientes para evitar y manejar los eventuales conflictos de interés que puedan surgir respecto de la gestión de fideicomisos y las personas relacionadas.

Actualmente, Fiduciaria Reservas gestiona el Fideicomiso para la Operación, Mantenimiento y Expansión de la Red Vial Principal de la República Dominicana (RD Vial) y el Fideicomiso de Oferta Pública Multiplaza FR NO. 02, este último terminó su periodo de colocación el 29 de abril de 2026. Al cierre de mayo de 2026 Fiduciaria Reservas gestionaba 297 fideicomisos con cerca de RD\$321 mil millones en activos bajo administración, que representa un crecimiento de 2,5% en comparación al cierre del año 2025, siendo una filial relevante para la estrategia del Banco Reservas.

Al cierre de mayo de 2026, la Fiduciaria alcanzaba ingresos acumulados por RD\$1.536 millones, un 80,6% superiores al mismo mes de 2025, esto producto principalmente de mayores honorarios de supervisión de fideicomisos relevantes en cartera y en menor

medida otros honorarios y comisiones. Como contraparte de estos negocios, los gastos alcanzaron los RD\$1.401 millones, 94,1% superiores a los acumulados de la misma fecha del año 2025 producto de mayores gastos de supervisión y generales y administrativos. Con todo, la utilidad acumulada al cierre de mayo del presente año llegó a los RD\$136 millones, un 5,3% superior a lo registrado en el mismo periodo en 2025.

Los últimos años han estado caracterizados por mayores fuentes de incertidumbre y tensiones geopolíticas, lo cual ha significado una mayor volatilidad en los mercados financieros. El año 2026 ha estado marcado por la guerra en Medio Oriente, lo cual ha incidido en los precios internacionales de energía, petróleo y diversas materias primas, afectando en la inflación a nivel global y local, así como también en las expectativas de crecimiento económico y la evolución de las tasas de interés. Feller Rate continuará monitoreando la evolución de estas variables y cómo afectan a los activos, los retornos de los fondos y sus decisiones de inversión.

Contacto: Gabriel Villablanca - Tel. 56 2 2757 0400